

# Het Oosterland



In onze vorige nieuwsbrief, van voor de zomervakantie, hebben wij u een update over de stand van zaken gegeven.

Op dinsdag 12 december heeft het college van burgemeester en wethouders ingestemd met de voorgestelde aanpassingen op het ontwerp-bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan naar aanleiding van de ingediende zienswijzen. De komende periode worden het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan voorgelegd aan de raad. De verwachting is dat deze begin februari 2024 worden vastgesteld.

In het nieuwe jaar gaan we starten met de uitwerking van de eerste deelgebieden. Dit houdt in dat we starten met de civiele engineering en de ontwerpen van de eerste woningen. Wij zullen u hierover op de hoogte houden.

Wij wensen u mooie feestdagen en een voorspoedig 2024 toe!

Tijdslijn	
Feb. 2024	Vaststelling Bestemmingsplan en Beeldkwaliteitsplan
Q4 2024	Eerste civiele werkzaamheden, zoals aanleggen van de bouwweg en aanbrengen van de voorbelasting in het eerste deelgebied
Q3/Q4 2024	Planontwikkeling eerste fase woningen
Q4 2024/Q1 2025	Verwachting start verkoop eerste fase woningen
Q3/Q4 2025	Start bouw eerste fase woningen